



«Утверждаю»

ООО «Эксплуатация жилья»

Автаев А.И.

## СВОДНЫЙ ПЛАН

работ по содержанию и текущему ремонту

общедомового имущества МКД №4 по ул. Салтыкова - Щедрина

на 2017 год

| № п/п                                | Наименование работ                                   | Ед. Изм. | Кол - во | Сроки исполнени<br>я | Ответственный          | Затраты |
|--------------------------------------|--|----------|----------|----------------------|------------------------|---------|
| <b>Малярные работы</b>               |  |          |          |                      |                        |         |
| 1                                    | Заделка и расшивка швов в плитах по тех. подполью    | м/п      | 10       | Май - октябрь        | Мастер<br>Оленина Е.И. |         |
| 2                                    | Ремонт отмостки отдельными местами                   | М2       | 40       | Май - август         | Мастер<br>Оленина Е.И. |         |
| 3                                    | Окраска цоколя отдельными местами с подборкой колера | М2       | 30       |                      |                        |         |
| 4                                    | Ремонт штукатурки цоколя и приямков                  | М2       | 30       |                      |                        |         |
| 6                                    | Окраска детского игрового оборудования               | М2       | 8        | Май                  | Мастер<br>Оленина Е.И. |         |
| 7                                    | Окраска контейнеров                                  | М2       | 8        | Май-июнь             | Мастер<br>Оленина Е.И. |         |
| 8                                    | Окраска шиберов мусорокамер                          | М2       | 2,2      | Май-июнь             | Мастер<br>Оленина Е.И. |         |
| 9                                    | Ремонт подъездов                                     | Шт.      | 2        | Март-декабрь         | Мастер<br>Оленина Е.И. |         |
| <b>Плотницкие, кровельные работы</b> |  |          |          |                      |                        |         |
| 1                                    | Замена стекол в местах общего пользования            | М2       | 2        | Март-декабрь         | Мастер<br>Оленина Е.И. |         |
| 2                                    | Ремонт контейнера для ТБО                            | шт.      | 2        |                      |                        |         |
| 3                                    | Установка пружин на входные тамбурные двери          | шт.      | 2        | Сентябрь - октябрь   | Мастер<br>Оленина Е.И. |         |
| 4                                    | Замена ручек, петель на дверях и окнах               | шт.      | 5        | Январь - декабрь     | Мастер<br>Оленина Е.И. |         |
| 5                                    | Частичный ремонт шатровой кровли                     | М2       | 30       | Май -                | Мастер<br>Оленина Е.И. |         |
| 6                                    | Смена отводов на водосточных трубах                  | м/п      | 3        |                      |                        |         |
| 7                                    | Укрепление металлических парапетов                   | м        | 12       |                      |                        |         |

|                                |  |            |         |                  |                        |
|--------------------------------|--|------------|---------|------------------|------------------------|
| 9                              | Установка снегозадержания по периметру МКД                                     | м/п        | 40      | Апрель - октябрь | Мастер<br>Оленина Е.И. |
| <b>Сантехнические работы.</b>  |  |            |         |                  |                        |
| 1                              | Смена кранов на стояке отопления Ф15мм   | шт.        | 15      | Май - август     | Мастер<br>Оленина Е.И. |
| 2                              | Смена кранов на стояке отопления Ф20мм   | шт.        | 15      |                  |                        |
| 3                              | Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф15мм                                     | шт.        | 5       |                  |                        |
| 4                              | Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф25мм                                     | шт.        | 5       |                  |                        |
| 5                              | Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф32мм                                     | шт.        | 3       |                  |                        |
| 6                              | Смена фильтров Ф25мм на стояке гор. водоснабжения                              | шт.        | 6       | Январь - декабрь | Мастер<br>Оленина Е.И. |
| 7                              | Смена фильтров Ф32мм на стояке хол. водоснабжения                              | шт.        | 5       |                  |                        |
| 8                              | Ремонт теплоизоляции на трубопроводах отопления, х.г.в.с.                      | м/п        | 8       | Январь - декабрь | Мастер<br>Оленина Е.И. |
| 9                              | Смена заглушек на кранах отопления Ф15 (сброс) по тех. этажу                   | шт.        | 10      |                  |                        |
| 10                             | Замена труб канализации с заменой резиновых манжетов Ф100мм                    | м/п<br>шт. | 5<br>10 |                  |                        |
| 11                             | Замена задвижки D 80   | Шт.        | 1       | июнь             | Мастер<br>Оленина Е.И. |
| <b>Электромонтажные работы</b> |  |            |         |                  |                        |
| 1                              | Замена светильников в местах общего  | шт.        | 6       | Январь - декабрь | Мастер<br>Оленина Е.И. |
| 2                              | Замена выключателей внутренней и наружной проводки в местах общего пользования | шт.        | 2       |                  |                        |
| 3                              | Замена автоматических выключателей в эл. щитовых                               | шт.        | 2       |                  |                        |
| <b>Благоустройство</b>         |  |            |         |                  |                        |
| 1                              | Окраска бордюров   | м/п        | 250     | Май              | Мастер<br>Оленина Е.И. |
| 2                              | Ремонт детского игрового оборудования  | шт.        | 4       | Май - сентябрь   | Мастер<br>Оленина Е.И. |
| 3                              | Окос придомовой территории   | М2         | 1670,0  | Май - сентябрь   | Мастер<br>Оленина Е.И. |
| 4                              | Заготовка пескосоляной смеси   | М3         | 1,1     | сентябрь         | Мастер<br>Оленина Е.И. |

Подготовил мастер



Е.И.Оленина